

Issy-les-Moulineaux, le 17 janvier 2017

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

IMMOVALOR GESTION ACQUIERT, POUR LE COMPTE DE LA SCPI ALLIANZ PIERRE, L'IMMEUBLE « LA COUPOLE » TOTALISANT 5 262 M² DE BUREAUX À CHARENTON

La SCPI Allianz Pierre, gérée par Immovalor Gestion, filiale d'Allianz, a fait l'acquisition de « La Coupole », un immeuble de 5 262 m² de bureaux à Charenton le Pont (94). Cet actif, entièrement loué à 4 locataires avec des durées de baux fermes, vient d'être rénové par Raiffeisen Capital Management, le vendeur.

La SCPI Allianz Pierre a été conseillée par la SCP Begon, Herbert, Bougeard, Brulon, Bonneau, Auger.

Raiffeisen Capital Management a été conseillé par Les Notaires du Quai Voltaire (Vincent Roussel, Bénédicte Dangeard) et par le cabinet d'avocats Sagasser (Étienne Épron, Bernd Sagasser, Marcus Schmidbauer) et BNP Paribas Real Estate.



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

L'immobilier
d'un monde
qui change

A propos de BNP Paribas Real Estate :

BNP Paribas Real Estate, principal prestataire de services immobiliers de dimension internationale, propose une gamme complète de services couvrant l'ensemble du cycle de vie d'un bien immobilier : Promotion, Investment Management), Property Management, Transaction, Conseil et Expertise. BNP Paribas Real Estate accompagne propriétaires, locataires et investisseurs et collectivités dans leur projets immobiliers grâce à sa connaissance des marchés locaux dans 37 pays (16 implantations directes et 21 via son réseau d'alliances) en Europe, Moyen Orient et Asie. BNP Paribas Real Estate a réalisé un chiffre d'affaires de 765 M€ en 2015 avec, en Promotion, 146 000 m² de bureaux livrés et plus de 2 000 logements neufs mis en chantier ; 22 Mds € d'actifs sous gestion en Investment Management ; 36 millions de m² gérés en Property Management ; 5,2 M de m² placés et 17,1 Mds € investis en Transaction ; plus de 1 000 missions réalisées en Conseil et 292 Mds € d'actifs expertisés.

BNP Paribas Real Estate est une société du Groupe BNP Paribas.

Suivez-nous sur



Pour plus d'informations : www.realestate.bnpparibas.com

Twitter : @BNPPRE

L'immobilier d'un monde qui change

Contacts presse :

Amira TAHIROVIC-HALILOVIC - Tél: +33 (0)1 55 65 22 08 Mobile : +33 (0)6 37 78 12 17 - amira.tahirovic-halilovic@bnpparibas.com

Arnaud FRABOUL - Tél: +33 (0)1 55 65 21 15 Mobile : +33 (0)7 85 16 09 20 – arnaud.fraboul@bnpparibas.com

Laurent PAVILLON – Tel. : +33(0)1 47 59 22 56 Mobile : +33(0)6 03374728 - laurent.pavillon@bnpparibas.com



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

**L'immobilier
d'un monde
qui change**